



COMUNE DI LONGOBUCCO

Provincia di Cosenza

www.comune.longobucco.cs.it - ufficiotecnico@comunelongobucco.eu
VIA MAZZINI, 68 - CAP 87066 - TEL. 0983/71028-72505-72506, FAX 0983/71071,

Area Tecnica

APPALTO PER LA FORNITURA DI MATERIALE ED ATTREZZATURA DI VARIO TIPO PER L'EDILIZIA NECESSARIA ALLA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE, GESTITO IN ECONOMIA TRAMITE AMMINISTRAZIONE DIRETTA - ANNO 2018

CAPITOLATO D'ONERI

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Giuseppe Felicetti

Visto il presente Capitolato d'Oneri, relativo alla prestazione di servizio, si accettano le condizioni e si restituisce con sottoscrizione e accettazione

LA DITTA

art. 1

OGGETTO DELLA FORNITURA

Il presente appalto ha per oggetto la fornitura di materiale ed attrezzatura per l'edilizia occorrente per gli interventi di manutenzione dei beni del patrimonio comunale eseguiti in amministrazione diretta;

Tale fornitura, si inquadra nell'ottica di razionalizzazione e organizzare i lavori da svolgere quotidianamente quali, manutenzione degli edifici, strade, arredo urbano, piazze, rete idrica e fognante, ecc.

Indicativamente per tipologia il materiale oggetto di fornitura è il seguente:

materiali inerti, idrico, sanitario, leganti, collanti, additivi per malte e calcestruzzi, malte a ritiro controllato, sigillati ed adesivi elastici, prodotti per il rinforzo strutturale, prodotti impermeabilizzanti, deumidificanti, trattamenti protettivi per murature e cls, laterizi per solai, tramezzi, tompagni e coperture, blocchi da muratura, isolanti termici ed acustici, pavimenti, rivestimenti, vetro-cemento, malte ed intonaci confezionati, tubazioni per reti sanitarie PVC, PE, PEAD (carico e scarico), tubazioni per canali di gronda e pluviali, tubazioni per canne fumarie, materiali per sistemazioni esterne ed arredo urbano, manufatti in cls prefabbricati, chiusini e griglie in ghisa o materiale composito, casseforme ed acciaio per calcestruzzi, legname, pannelli, ecc..

art. 2

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo della fornitura, è di €. 38.500,00 oltre IVA al 22 % pari a €. 8.470,00, per complessivi €. 46.970,00 scaturito dal fabbisogno economico medio del Servizio Manutenzione per i lavori in amministrazione diretta.

La ditta dovrà fornire l'offerta (in cifra e lettera) sull' Elenco allegato al presente Capitolato d'Oneri di cui ne fa parte integrante e sostanziale.

Poiché il Servizio Manutenzione effettua di norma lavori di varia natura, a volte urgenti ed indifferibili e quindi non prevedibili, non è possibile indicare o prevedere le quantità dei singoli prodotti/forniture che potranno essere utilizzate e che quindi verranno richieste al fornitore, e pertanto, la ditta fornitrice non può opporre alcuna riserva o eccezione di sorta in fase di richiesta della fornitura in merito alle quantità, sempre però nell'ambito dell'importo complessivo di contratto.

I prezzi derivanti dall'offerta a massimo ribasso, saranno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto, non suscettibili di aggiornamento o revisione per gli aumenti che dovessero intervenire nel periodo, e sotto le condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato d'Oneri.

art. 3

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha inizio a decorrere dalla comunicazione di aggiudicazione della fornitura e per i dodici mesi successivi e/o comunque ad esaurimento dell'importo contrattuale.

art. 4

SPECIFICHE TECNICHE

Requisiti di rispondenza a norme, leggi e regolamenti.

I materiali devono essere di buona qualità e delle migliori marche esistenti in commercio, gli stessi non devono presentare alcun difetto di produzione, né di conservazione, in particolare i manufatti devono essere di buona scelta senza che presentino abrasioni, rotture, incrinature. Il materiale da fornire dovrà essere provvisto di marcatura CE (Direttiva CEE 93/68) ed avere caratteristiche tecniche corrispondenti alle norme vigenti in materia di produzione e di sicurezza.

I cementi, identificati con le resistenze meccaniche a 28 gg. di maturazione, saranno forniti in sacchi. I cementi da fornire saranno del tipo d'alto forno che garantiscono un basso ritiro, ovvero del tipo alluminosi idonei per getti a bassa temperatura, per opere a contatto con acque fisicamente o chimicamente aggressive.

I materiali laterizi di qualsiasi tipo, forma e dimensioni, non dovranno contenere sassolini ed altre impurità, dovranno presentare alla frattura grana fine, compatta ed uniforme, assorbire acqua per immersione ed asciugarsi all'aria con sufficiente rapidità; non scaldarsi o sfiorire sotto l'influenza degli agenti atmosferici, non screpolarsi al gelo.

La sabbia da fornire dovrà essere assolutamente priva da materie terrose od organiche, di qualità silicea o calcarea, di grana omogenea.

Il pietrisco o la ghiaia dovrà essere costituito da elementi omogenei, provenienti da rocce compatte non gelive, di qualità silicea o calcarea, sarà a spigolo vivo, privo di materie terrose, sabbia e comunque materie eterogenee od organiche.

Il misto granulometrico da utilizzare per rinterri sarà derivato da detriti di cava, privo di radici e di sostanze organiche, non suscettibile all'azione solubile dell'acqua.

Il grassello di calce grassa, proveniente da calcari puri, sarà costituito da pasta soda con assenza di parti non bene decarburate, siliciose od altri trimenti inerti.

La calce idrata o il fiore di calce sarà fornita in sacchi.

Il conglomerato di calcestruzzo

Le guaine impermeabilizzanti dovranno essere costituite da membrana bitume-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo — 10°, armata in feltro di vetro non tessuto il tutto di spessore non inferiore a mm. 4;

I canali di gronda, pluviali e pezzi speciali in PVC ed in rame dovranno essere di ottima qualità e conformi alle norme UNI, EN ed ISO di riferimento.

Le malte speciali per risanamento del cls. dovranno essere bicomponenti o pronte all'uso, a stabilità volumetrica, fibrorinforzata con microfibre sintetiche prive di elementi metallici con elevate caratteristiche meccaniche e da poter applicarsi a pii, riprese e conformi alle norme UNI, EN ed ISO di riferimento.

I prodotti per la passivazione dei ferri di armatura del c.a. dovranno essere bicomponenti o pronti all'uso ad alta aderenza e conformi alle norme UNI, EN ed ISO di riferimento.

I materiali occorrenti per l'esecuzione delle opere, devono corrispondere ai requisiti indicati, e ad insindacabile giudizio della DD.LL. idonei di buona qualità. La ditta fornitrice, ha l'obbligo di presentare a propria cura e spese le prove necessarie a stabilire la qualità dei materiali impiegati

art. 5

DOCUMENTAZIONE A DISPOSIZIONE DELLE DITTE

Gli atti posti a base di gara saranno pubblicati sul sito internet istituzionale dell'Ente.

art. 6

MODALITA' DELL'APPALTO

L'appalto di fornitura sarà effettuato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

L'aggiudicazione avverrà per singole voci secondo il criterio del prezzo più basso offerto, La gara sarà considerata valida anche in presenza di una sola offerta valida.

E' escluso il subappalto anche di porzioni limitate di fornitura.

Qualora talune offerte presentino un prezzo manifestamente e anormalmente basso rispetto alla prestazione, l'amministrazione, prima di escluderle, chiede per iscritto le precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ritenuti pertinenti e la verifica tenendo conto di tutte le spiegazioni ricevute.

L'offerta deve essere formulata compilando in ogni sua parte e senza esclusione alcuna la tabella allegata e sbarrando quei tipi di prodotto o materiali per i quali non si intende concorrere

art. 7

MODO DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA

Il presente appalto, impegna la Ditta aggiudicataria ad assicurare la continuità della fornitura dei materiali e/o prodotti occorrenti per la manutenzione dei beni comunali con celerità e comunque entro 12 (dodici) ore successive alla data di ordinazione, che può essere eseguita dagli operatori del Settore Manutenzione mediante comunicazione scritta/verbale, via fax ecc..

Qualora la ditta che resterà aggiudicataria, non fornirà il materiale richiesto o lo fornirà solo parzialmente, questa verrà depennata dall'elenco delle ditte fornitrici dell'Ente, e la fornitura sarà eseguita dalla ditta classificata al secondo posto per singola voce

Il Responsabile del Settore Manutenzione è incaricato della verifica dell'esatto adempimento contrattuale.

In caso di reiterata inadempienza si procederà alla risoluzione del contratto a norma di legge.

I materiali richiesti devono essere forniti sul posto del cantiere comunale, sia esso urbano ed extraurbano, in qualsiasi quantità, dall'impresa fornitrice nonché tutti gli altri oneri, spese e prestazioni inerenti la predetta fornitura.

Per ogni fornitura la ditta dovrà emettere bolla di consegna dalla quale si evince la quantità di materiali, la descrizione del prodotto, il prezzo applicato e l'importo complessivo.

Una copia della bolla dovrà essere rilasciata al personale del Comune richiedente la fornitura, al momento della consegna, e la stessa dovrà riportare data e firma leggibile di colui che ritira i materiali.

Le quantità delle varie tipologie dei materiali potranno variare in più o in meno, senza che per questo la ditta possa avanzare motivi di compensi o riserve. Inoltre le richieste potranno essere effettuate in qualsiasi quantitativo anche di lieve importo senza che per questo vi sia alcun limite nel frazionamento delle forniture.

art. 8

ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono conosciute e accettate, da parte della ditta concorrente, tutte le condizioni del presente Capitolato d'Oneri, del bando, di ogni documentazione inerente, compresi gli allegati tecnici.

art. 9

REVISIONE PREZZI

I prezzi pattuiti in fase di offerta (al netto dell'I.V.A.) sono da intendersi fissi ed invariabili per tutta la durata dell'appalto (12 mesi decorrenti dalla notifica di aggiudicazione).

art.10

DEPOSITO DI GARANZIA

All'offerta deve essere allegato deposito cauzionale a garanzia dell'offerta pari ad €. 100,00. Tale deposito potrà essere costituito mediante:

- versamento sul c/c bancario presso Banca credito cooperativo Medio Crati filiale di Mirto/Crosia IBAN: IT14B070628070000000108645 indicando come causale: deposito cauzionale per fornitura materiale
- oppure versamento sul conto corrente postale n. 280875 intestato a Comune di Longobucco Servizio Tesoreria – indicando come causale: deposito cauzionale per fornitura materiale una cauzione
- dichiarazione di essere esonerata dal versamento perché ha già versato la cauzione negli anni precedenti

art. 11

PAGAMENTI

Il pagamento verrà effettuato a cadenza mensile, a seguito di presentazione della fattura, dopo il controllo dell'adempimento della fornitura, previa adozione di formale atto di liquidazione.

art. 12

CONTRATTO D'APPALTO

La fornitura per singole voci con le ditte aggiudicatrici potrà avvenire soltanto dopo la definitiva aggiudicazione della gara.

Fanno parte integrante del contratto il presente Capitolato d'oneri e l'Elenco dei Prezzi Unitari.

Tutte le spese inerenti il contratto sono a carico della ditta assuntrice dell'appalto.

art. 13

CONTESTAZIONI E PENALI

La ditta appaltante provvederà alla consegna del materiale e a verificare la qualità e conformità alle specifiche esigenze dell'Ente.

Ogni ritardo nella consegna della fornitura di cui al precedente art. 7, da parte della ditta, comporta l'applicazione di una penale pari ad € 50,00 per ogni giorno di ritardo;

Tale penale sarà applicata senza alcuna formalità sulle fatture mensili.

art. 14

CONTROVERSIE

La definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, che non troveranno una soluzione amministrativa saranno devolute all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Castrovillari.

L'organo che decide sulla controversia decide anche in ordine all'entità delle spese di giudizio e alla loro imputazione alle parti, in relazione agli importi accertati, al numero e alla complessità delle questioni.

art. 15

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso d'inadempimento di una delle parti relativo a singole prestazioni, l'altra può chiedere la risoluzione del contratto se l'inadempimento ha una notevole importanza ed è tale da menomare la fiducia nell'esattezza dei successivi adempimenti.

Fatte salve le altre ipotesi contemplate da disposizioni di leggi vigenti, la ditta può essere dichiarata decaduta:

- se non provvede regolarmente ad effettuare le forniture disposte;
- se nel corso dell'appalto si rende inadempiente o gravemente negligente in modo tale da compromettere il regolare andamento della fornitura, intendendo per gravemente negligente il ripetersi per almeno 3 volte nell'arco temporale di un mese la mancata fornitura;
- se cede l'appalto;
- se effettua il sub - appalto senza il preventivo consenso del Comune;
- se viene condannata per frode o dichiarata fallita.

La ditta dichiarata decaduta incorre nella perdita della cauzione a titolo di penale, salvo il diritto dell'Amministrazione al risarcimento dei danni. In tutti i casi di risoluzione per colpa della ditta è in facoltà del Comune di assicurare la prosecuzione dell'appalto mediante l'affidamento per singole voci al secondo classificato alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

L'inadempimento o la negligenza sarà previamente contestata all'impresa con intimazione a provvedere ed a fornire giustificazioni nel termine perentorio di gg. 10 e con diffida di decadenza.

art. 16

DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Capitolato d'oneri dal contratto,

l'esecuzione dell'appalto di fornitura è soggetta, nell'ordine, all'osservanza delle seguenti statuizioni:

- Normativa in materia di contratti pubblici di forniture (D.lgs. 50/2016, D.P.R. 207/10);

Longobucco, _____